

# *Scuola di Notariato dello Stretto*

“SALVATORE PUGLIATTI”

## **Diritto Commerciale – corso 2012/2013**

### **TEMA N° 3**

(11.12.2012)

Frankie, noto operatore nel settore della formazione, visto l'aumento del volume di affari, vorrebbe trasformare la propria attività, fino adesso svolta in forma individuale, adottando la forma della S.p.a..

A tal fine vorrebbe conferire nella società l'intera azienda, trattenendo per sé solo la proprietà dell'immobile in cui viene svolta l'attività, che provvederebbe poi a locare alla società stessa.

A fronte di tale conferimento, avente un valore di euro 350.000, vorrebbe che gli venga riconosciuta una quota di capitale pari ad euro 250.000, mentre i rimanenti euro 100.000 andrebbero assegnati ai suoi cognati Ciccio e Peppe, che lo hanno sempre aiutato. Le loro azioni, però, dovranno percepire gli utili in misura pari alla metà di quanto gli spetterebbe.

Frankie vorrebbe che non venissero emesse le azioni e che comunque le stesse non abbiano alcun valore nominale.

Vorrebbe inoltre essere già autorizzato dai soci, quale amministratore unico, alla stipula del contratto di locazione dell'immobile, che dovrà avere una durata di 8 anni con esclusione di rinnovo.

Vorrebbe, infine, che né Ciccio e Peppe, né altri eventuali soci che dovessero entrare in società, abbiano diritto di voto per la nomina dell'amministratore.

Il candidato rediga il verbale richiesto, adeguando la volontà delle parti alle inderogabili disposizioni di legge.

In parte teorica tratti delle categorie di azioni nelle spa.