

# *Scuola di Notariato dello Stretto*

“SALVATORE PUGLIATTI”

## **Seminario del 27 giugno 2017**

### **TEMA N° 6**

#### **TEMA “ASSEGNAZIONE AI SOCI”**

La Ambiente S.a.s. di Renatino & C. è stata posta nel 2016 in liquidazione, non potendo più restare proficuamente sul mercato.

Daniele, socio di minoranza e già accomandante, è stato nominato liquidatore e, pur non avendo ancora completato le operazioni di liquidazione, essendo stato impegnato nella sua attività di studioso dei movimenti marxisti, su consiglio del suo commercialista, vorrebbe procedere alla assegnazione dei due terreni della società siti in Messina, località Pace, ai due soci.

Renatino, già accomandatario, fa presente che dal prossimo mese non sarà più disponibile ad intervenire in atti, dovendosi dedicare interamente ad un importante lavoro di depurazione di una località in provincia.

Daniele intenderebbe, quindi, procedere intanto alla assegnazione dei due beni ai soci, completando poi le operazioni di liquidazione in autunno.

Il candidato rediga l'atto richiesto, tenendo conto che sul terreno grava una ipoteca a favore della Banca dello Sri Lanka, il cui debito dovrebbe essere accollato da Renatino, cui spetta il terreno più esteso, e che porzione del detto terreno due giorni prima è stata interessata da un vasto incendio.