

Scuola di Notariato dello Stretto

“ SALVATORE PUGLIATTI ”

Corso di DIRITTO CIVILE

A.A. 2015 – 2016

PROGRAMMA

- **9 novembre 2015** - Rapporti patrimoniali tra coniugi e casistica sulle tipologie di acquisti.
- **23 novembre 2015** – Trascrizione.
- **9 dicembre 2015** - Normativa urbanistica, edilizia e catastale: modalità redazionali.
- **21 dicembre 2015** - I negozi preparatori e in particolare il preliminare e l'opzione (eventuali rapporti con il rent to buy).
- **11 gennaio 2016** - Le vendite.;
- **25 gennaio 2016** - Mutui e garanzie personale e reali.
- **8 febbraio 2016** - Donazioni (casi particolari con particolare riferimento alla riserva della facoltà di disporre) – provenienza donativa (riferimenti all'articolo 2929 bis) e provenienza di beni ereditari (quotina e quotona).
- **22 febbraio 2016** - Usucapione non dichiarata e ruolo del Notaio – verbali di conciliazione.
- **7 marzo 2016** - Atti di destinazione (anche con riferimento alla famiglia di fatto e al fondo patrimoniale).
- **21 marzo 2016** - Rendita e contratto di mantenimento.
- **4 aprile 2016** - Atti su immobili soggetti a formalità pregiudizievoli; beni sottoposti a provvedimenti cautelari per reati di mafia. Obblighi e responsabilità del notaio.
- **18 aprile 2016** - Divisione e transazione.
- **2 maggio 2016** – Permuta.
- **16 maggio 2016** - Contratti a causa esterna e negozi di adempimento.